



Axplock från styrelsemötet 2021-12-07

Årsstämma 2022-save the date!

Föreningens årsstämma 2022 är planerad att hållas onsdagen 27 april. Motioner ska vara inlämnade senast 1 februari och de kan skickas per mejl till info@skonstaholm.se eller lämnas i postlådan på Skönstaholmsvägen 10.

Höjning av årsavgifter

För att följa prisutvecklingen för föreningens underhåll har styrelsen beslutat att höja avgifterna med 3 procent från 1 april 2022. Grundhyran för parkeringsplatser kommer att höjas med 5 procent och hyran för förråd med 3 procent från samma datum.

Föreningens förvaltare

Styrelsen har under 2021 påbörjat ett arbete med en översyn av föreningens fastighetsförvaltning. Nu tar vi nästa steg i arbetet och delar av förvaltaravtalet med Storholmen är uppsagt för omförhandling. Andra leverantörer kommer att bjudas in för att lämna offerter.

Försäljning av lägenhet

En av föreningens tidigare hyresrätter (Söndagsvägen 70) ska säljas. Mäklare kommer att anlitas och lägenheten planeras att läggas ut till försäljning i januari 2022.

Besiktning av lekplatser

Föreningens lekplatser har nyligen besiktats. Två av lekplatserna fick mindre anmärkningar som kommer att åtgärdas under vinter och vår. Det lilla lekhuset i sandlådan vid länga 22 kommer genomgå en enklare renovering och ett fallskydd kommer monteras på brunnen som ligger vid lekplatsen. Staketet runt sandlådan vid länga 14 har kommer att kompletteras.

Inför jul- och nyårshelgerna

Runt jul brukar det bli mer skräp än vanligt. Tänk på att packa ihop soporna ordentligt innan ni kastar i de olika kärlen. Plocka gärna upp skräp som någon annan kanske har missat så att vi alla hjälps åt att hålla snyggt och slipper onödiga kostnader för extra sophämtning och städ. Julgranar kan återvinnas vid Högdalens ÅVC eller stadens insamling i Gubbängen eller Farsta. Datum och tider för detta finns på Stockholm vatten och avfalls webbsida: <https://www.stockholmvattenochavfall.se/atervinn-julen>

Glöm inte att hålla ett extra öga på levande ljus och se till att ni har fungerande brandvarnare!

God jul och gott nytt år!

/ Styrelsen